

LAHJAKIRJA

LAHJOITTAJA

Kiinteistö Oy Porin Päiväkodit
Y-tunnus: 2436645-3

LAHJAN SAAJA

Porin kaupunki
Y-tunnus: 0137323-9

LAHJAN KOHDE

Porin kaupungissa sijaitseva tontti

kaupunginosa	kortteli	tontti
Pihlava 36.	2	9

Kiinteistötunnus: 609-36-2-9
Tontin pinta-ala: 2512 m²
Tontin osoite: Pärete 5

Asemakaavan mukaan tontti on julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueen tontti (YL-5).

LAHJAN MUUT EHDOT

1. Lahjan hinta

Lahja on vastikkeeton.

2. Omistus- ja hallintaoikeudet

Omistus- ja hallintaoikeus kiinteistöön siirtyvät lahjan saajalle heti tämän lahjakirjan allekirjoituksin.

3. Lahjan saajalle annetut tiedot

Lahjan saaja on tutustunut kiinteistöä koskeviin seuraaviin asiakirjoihin:

1. Lainhuutorekisterin ote
2. Rastitustodistus
3. Kiinteistörekisteriote

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 139 §:ään viitaten lahjoittaja ilmoittaa, että luovutettava kiinteistö ei tiettävästi sisällä jätteitä tai aineita, jotka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

4. Lahjoitettavan kiinteistön kunto

Lahjan saaja ottaa kiinteistön vastaan siinä kunnossa kuin se nyt on.

5. Kiinnitykset ja panttioikeudet

Kiinteistö lahjoitetaan kiinnityksistä ja panttioikeuksista vapaana.

6. Lainhuudatuskulut

Lahjan saaja maksaa saamansa kiinteistön lainhuudatuskulut.

7. Irtaimisto

Tätä lahjaa ei seuraa mitään irtaimistoa eikä irtaimen luovutuksesta ole tehty eri sopimusta.

8. Kaupungin päätös

Tätä kiinteistön lahjoitusta koskeva Porin kaupunginhallituksen päätös xx.xx.2025 § xx on lainvoimainen.